

## RzF - 1 - zu § 51 Abs. 1 FlurbG

---

Flurbereinigungsgericht Kassel, Urteil vom 27.08.1959 - F III 3/58 = RdL 1960 S. 133

### Leitsätze

---

1. Um vorübergehende und durch Geld auszugleichende Nachteile im Sinne von [§ 51 FlurbG](#) handelt es sich nur dann, wenn diese Nachteile in absehbarer Zeit zu beseitigen sind und die Gleichwertigkeit von Altbesitz und Abfindung nach [§ 44 FlurbG](#) herzustellen ist.

### Aus den Gründen

---

Die Entschädigung in Geld soll einen Ausgleich darstellen für den mit der Beseitigung der Wertminderung verbundenen Arbeitsaufwand und gegebenenfalls auch für einen zeitweiligen Ertragsausfall. Auf jeden Fall muß aber in absehbarer Zeit die Beseitigung der Nachteile zu erreichen und die in [§ 44 FlurbG](#) vorgeschriebene Gleichwertigkeit von Altbesitz und Abfindung herzustellen sein.