

## RzF - 31 - zu § 4 FlurbG

---

Flurbereinigungsgericht Mannheim, Urteil vom 28.04.1988 - 7 S 1866/87

### Leitsätze

---

1. Die Feststellung des Interesses kann nicht aufgrund einer für jeden Teilnehmer durchzuführenden Rentabilitätsberechnung anhand einer genauen Projektplanung vor Anordnung des Verfahrens erfolgen. Dem stehen der stufenweise Ablauf des Verfahrens und die Mitwirkungsrechte der Teilnehmer entgegen.
2. Eine betriebswirtschaftliche Kosten-Nutzen-Analyse kann den Wert einer Neuordnung des landwirtschaftlichen Grundbesitzes nur in Teilaspekten erfassen.
3. Das objektive Interesse der Beteiligten kann nicht nur in einer Einkommenssteigerung, sondern u. a. über die Arbeitszeiterparnis auch in einem Freizeitgewinn liegen. Denn [§ 1 FlurbG](#) nennt als erstes Ziel die Verbesserung der Arbeitsbedingungen.

### Anmerkung

---

Die Entscheidung wurde durch Bundesverwaltungsgericht, Beschluß vom 22.09.1989 - 5 B 146.88 - bestätigt.

Die Gründe sind auszugsweise abgedruckt unter [RzF - 19 - zu § 1 FlurbG](#).